****

**ACCORD-CADRE n°25A21**

**Prestations de nettoyage de locaux**

**ANNEXE 1 CCTP – DISPOSITIONS PARTICULIERES**

**LOT N° 6**

Ce lot comporte 1 composantes :

**PRESIDENCE SITE LIONNOIS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Site/Composante** | **Adresse Principale** | **Surfaces bâtiments à nettoyer par le prestataire externe** |
| **Présidence Site Lionnois** | **24-30 rue Lionnois 54000 NANCY** | **1021,60 m2** |

Date prévisionnelle de démarrage des prestations : **10/01/26**

# **Activités principales des Sites :**

La Présidence Lionnois est une plateforme administrative accueillant une partie de la Direction des Ressources, de la Direction du Numérique et de la Direction de la Logistique Interne. En tout environ 180 agents sont présents sur le site (dont 50 dans la partie du bâtiment concernée par cette prestation). La Présidence Lionnois accueille également des agents d’autres sites de l’UL dans le cadre de formations du personnel.

# **Horaires d’interventions :**

Du lundi au vendredi entre 5H et 12H ce qui correspond aux horaires de présence des 3 agents de nettoyage UL.

Remarque : les sacs poubelles devront être acheminés par le ou les agents jusqu’aux conteneurs et le tri sélectif devra être respecté. La prestation concernant le 30 rue Lionnois et le conteneur de tri sélectif se trouvant au 22 rue Lionnois, les sacs jaunes devront être acheminés par les agents de nettoyage au fur et à mesure, sans stockage de déchets dans le péristyle. La sortie des conteneurs est prise en charge par les agents UL.

# **Période de fermetures durant lesquels les prestations sont réduites ou inexistantes :**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Jours fériés : non prestation** | | | | | |
|  | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Jour de l'an | 01/01/2025 | 01/01/2026 | 01/01/2027 | 01/01/2028 | 01/01/2029 | 01/01/2030 |
| Lundi de Pâques | 21/04/2025 | 06/04/2026 | 29/03/2027 | 17/04/2028 | 02/04/2029 | 22/04/2030 |
| Fête du travail | 01/05/2025 | 01/05/2026 | 01/05/2027 | 01/05/2028 | 01/05/2029 | 01/05/2030 |
| Victoire 39/45 | 08/05/2025 | 08/05/2026 | 08/05/2027 | 08/05/2028 | 08/05/2029 | 08/05/2030 |
| Ascension | 29/05/2025 | 14/05/2026 | 06/05/2027 | 25/05/2028 | 10/05/2029 | 30/05/2030 |
| Lundi de Pentecôte | 09/06/2025 | 25/05/2026 | 17/05/2027 | 05/06/2028 | 21/05/2029 | 10/06/2030 |
| Fête Nationale | 14/07/2025 | 14/07/2026 | 14/07/2027 | 14/07/2028 | 14/07/2029 | 14/07/2030 |
| Assomption | 15/08/2025 | 15/08/2026 | 15/08/2027 | 15/08/2028 | 15/08/2029 | 15/08/2030 |
| Toussaint | 01/11/2025 | 01/11/2026 | 01/11/2027 | 01/11/2028 | 01/11/2029 | 01/11/2030 |
| Armistice 14/18 | 11/11/2025 | 11/11/2026 | 11/11/2027 | 11/11/2028 | 11/11/2029 | 11/11/2030 |
| Noël | 25/12/2025 | 25/12/2026 | 25/12/2027 | 25/12/2028 | 25/12/2029 | 25/12/2030 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ADRESSE Bâtiment** | **Date de début de période de non prestation** | **Date de fin de période de non prestation** | **Nombre de jours ouvrés** | **Remarques** |
| Présidence Lionnois | 27/07/26 | 16/08/26 | 15 | Fermeture estivale |
|  | 21/12/26 | 31/12/26 | 8 | Fermeture fin d’année |
|  | 01/01/27 | 03/01/27 | 0 | Fermeture début d’année |
| **ADRESSE Bâtiment** | **Date de début de période de prestation réduite** | **Date de fin de période de prestation réduite** | **Nombre de jours ouvrés** | **Remarques** |
|  | 17/08/2026 | 21/08/2026 | 5 | Les zones à nettoyer seront définies avec le prestataire en juillet 2026 |

Ces dates sont indicatives, ce sont sensiblement les mêmes chaque année, elles seront communiquées chaque année dès qu’elles sont connues

# **Exigences particulières pour les matériels :**

Un chariot de ménage et un aspirateur (avec filtre HEPA) par agent.

# **Equipement du site mise à disposition par l’UL**

Nombre de machines à ozonée : 1

|  |  |
| --- | --- |
| Lieu d’implantation | Remarques |
| Cuisine DRH 2ème étage | Attention pas de monte-charge dans cette partie du bâtiment |

Moyens de lavage sur site des MOPS :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Possibilité pour le prestataire d’implanter | | Mise à disposition par l’UL | | Remarques |
| Machine à laver (O/N) | sèche linge (O/N) | Machine à laver (O/N) | sèche linge (O/N) |  |
| N | N | O | O | Le ou les agents pourront confier les MOPS à la cheffe d’équipe UL qui prendra en charge le nettoyage |

# **Nombre estimatif d’usagers sur les sites :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Composante | Bâtiment | Nombre d'usagers | Remarque |
| Présidence Lionnois |  | Environ 180 dont 50 dans la partie à nettoyer dans le cadre de cette prestation |  |

# **Descriptif locaux et gammes opératoires correspondantes :**

Cf annexe 1 bis « Tableau des surfaces ».